



URZĄD GMINY ŁUBOWO
Łubowo 1, 62-260 Łubowo
REGON: 000543893

KARTA SPRAWY

GM05GRU26.KS

Wniosek o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2026 poz. 538 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2026 poz. 399)
Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691)

A. OPIS USŁUGI

Usługa umożliwia złożenie w Urzędzie Gminy Łubowo wniosku o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości

B. KOGO DOTYCZY USŁUGA

Właścicieli działek ulegających podziałowi.

C. WYMAGANE DOKUMENTY

- 1 Wniosek o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości
- 2
 1. Załącznik nr 1. – Dokument potwierdzający prawo własności, np. odpis z ksiąg wieczystych, akt notarialny, postanowienie sądu o nabyciu spadku, akt własności ziemi).
 2. Załącznik nr 2 – Wypis i wyrys z ewidencji gruntów.
 3. Załącznik nr 3 – Uzgodnienie możliwości obsługi komunikacyjnej działki od zarządcy drogi.
 4. Załącznik nr 4 – Wstępny projekt podziału nieruchomości.

D. OPŁATY

-

E. CZAS REALIZACJI

Do 30 dni

F. TRYB ODWOŁAWCZY

Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem organu wydającego decyzję

G. INFORMACJE DODATKOWE